**Приложение № 1.1**

**Завод по переработке птицы.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
| 1 | Основание для проектирования |  |
| 2 | Заказчик проекта | ТОО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» |
| 3 | Генеральный проектировщик |  |
| 4 | Вид строительства | Новое строительство |
| 5 | Особые условия строительства | Район строительство не сейсмичен. Условия площадки строительства уточнить по результатам инженерно-геологических изысканий. |
| 6 | Стадийность проектирования | инжиниринговые услуги (инжиниринговый проект) в объеме ТЭО и «рабочей документации» |
| 7 | Источник финансирования | Собственные средства |
| 8 | На проектируемой площадке завода по переработке мяса птицы, расположены следующие здания и сооружения | * Здание производственного корпуса завода по переработке птицы * Здание Административного корпуса птицефабрики; * Здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы с прачечной; * Цех по производству мясокостной муки с флотаторной; * Аммиачно-компрессорный цех; * Автомойка; * Лаборатория; * Склад товароматериальных ценностей; * Контрольно-пропускной пункт №1; * Контрольно-пропускной пункт №2; * Контрольно-пропускной пункт с дезбарьером; * Ремонтно-механический цех; * Административно-бытовой корпус бройлеров грязный; * Гараж на 20 машин; * Автозаправочная станция; * Котельная. |
| 9 | Основные требования к архитектурно -планировочному решению | Объемно – планировочное решение зданий: завода по переработке птицы*,* административного корпуса птицефабрики,административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная, цех по производству мясокостной муки с флотаторной, компрессорный цех, автомойка, лаборатория, склад товароматериальных ценностей, контрольно-пропускной пункт №1, №2, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, ремонтно-механический цех, административно-бытовой корпус бройлеров грязный, гараж на 20 машин, автозаправочная станция, котельная принять по проекту.  Внутренняя отделка:   * *Потолок –* подвесной. * *Стены* - стеновые трехслойные сендвич-панели с утеплителем из минеральной плиты с полимерным покрытием, толщина панелей по расчету. * *Перегородки* – гипсокартон по металлическим профилям с тепло-шумоизоляцией, газоблок. * *Полы –* полимерцементное покрытие, бетон шлифованный, полимерное покрытие, топинг, керамическая плитка.   *Основной производственный корпус ЗПП* – полимерное покрытие.  *АХУ*- полимерное покрытие.  *АБК птицефабрики* - коммерческий линолеум, керамическая плитка.  *АБК ЗПП, прачечная* – бетонные, облицованные керамической плиткой, коммерческий линолеум;  *Цех по производству мясокостной муки с флотаторной* - полимерноепокрытие.  *Автомойка, склад товароматериальных ценностей, ремонтно-*механический *цех, гараж на 20 машин* - бетон, полимерное покрытие.  *Лаборатория, КПП №1, №2, КПП с дезбарьером, АЗС*- керамическая плитка.  *Административно-бытовой корпус бройлеров -* коммерческий линолеум, керамическая плитка.  *Котельная –* бетон шлифованный.   * *Двери –* металлопластиковые, металлические, * *Окна –* металлопластиковые, остекление по расчету; * *Витражи –* металлопластиковый профиль, остекление по расчету;   Наружная отделка:   * *Цоколь –* утеплитель пенополистерол, облицовка фасадная штукатурка. * *Отмостка* – бетонная, шириной не более 1м. * *Крыльца,* пандус – бетонные.   *Здание основного производственного корпуса завода по переработке птицы.*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 2эт;  Высота до ограждающих конструкций -4.8, 5.1 м;  *Перечень основных помещений:*  Отделение приема птицы, переработки субпродуктов, производства и упаковки полуфабрикатов, автоматического потрошения тушек, обработки лап, воздушно-капельного охлаждения тушек, замораживания мясных блоков, сбора технических отходов, тепловой обработки и снятия оперения, убоя и обескровливания тушек, отгрузки контейнеров, санитарной обработки автомашин, запчастей.  *Перечень основных и подсобных помещений:*  Участок ремонта контейнеров, сан. камера (вскрывочная), помещения стерилизации, временного хранения конфискатов, пылеуловителя, мастерская, бустерная, заточка ножей, сипмойка, зона маринации оборудования, спиральный, картонажный фризер, производство ММО, кладовая упаковки, подсобное помещение, склады полимерной пленки, чистой оборотной тары, деревянных поддонов, твердых бытовых отходов, отходов упаковки, моющих средств, чистой и грязной тары, камеры хранения замороженной и охлажденной продукции, отделение палетирования продукции, экспедиция охлажденной продукции, замороженной продукции, воздушная компрессорная, техническое помещение, подсобное помещение, склад упаковки, помещение сбора и подготовки гофротары с зоной навешивания упаковки, Техническое помещение для вакумных установок*.*  *Санитарно-технические помещения:*  Помещение уборочного инвентаря, мойка и дезинфекция ножей и инвентаря, оборотной тары, сан. пропускники, электрощитовая, распределительный пункт, раздевалка домашней и специальной одежды, душевая.  *Инженерно-технические помещения:*  Трансформаторная, насосная, комната обогрева, помещение зарядных устройств, зарядная, венкамера приточная, вытяжная, помещение распределительного устройства №1, №2, №3, помещение для чиллера, тепловой пункт;  *Помещения обслуживающего персонала:*  Мастерская, помещение кратковременного отдыха, операторская, кабинет, помещение кладовщика, офисы.  *Здание Административного корпуса птицефабрики*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 3эт;  Высота до ограждающих конструкций -3.15, 2.85, 2.87м;  Перечень помещений:   1. Лестничная клетка; 2. Начальник ТБ, ОТ и ОС, инженер по охране окружающей среды; 3. Серверная; 4. Электрощитовая; 5. Тамбур-шлюз; 6. Изолятор; 7. Физиотерапия; 8. Кабинет для приема, временного пребывания больных; 9. Вестибюль-ожидальная с раздевалкой и регистратурой; 10. Кладовая лекарств форм и мед оборудования; 11. Комната для приготовления дезсредств; 12. Помещение уборочного инвентаря; 13. Процедурная; 14. Переговорная; 15. Офис 16. Архив; 17. Переговорная; 18. Конференц зал; 19. Офис; 20. Кабинет главного директора, офис-менеджера и делопроизводства; 21. Комната отдыха; 22. Сан. узлы, душевая.   *Здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы.*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 2эт;  Высота до ограждающих конструкций - 3.15м, 2,85м;  *Перечень помещений столовой:*  Работу столовой предусмотреть на полуфабрикатах высокой готовности.  Загрузочная, охлаждаемая камера, кладовая сухих продуктов и овощей, обеденный зал на 22 п.м.(грязная зона), помещение персонала, доготовочный , горячий и холодные цеха, моечная кухонной, столовой посуды, шлюз(грязная и чистая зона), помещение стирки и сушки фартуков, обеденный зал на 40 и 15 мест (чистая зона), раздаточная, раздаточная на вес.  *Санитарно-технические помещения обслуживающего персонала:*  Гостевая раздевалка, раздевалки мужские и женские домашней и специальной одежды, комната хранения дез. средств, помещения уборочного инвентаря (условно грязная и чистая зоны), душевая, кабинеты психологической разгрузки, инструктора по ТБ, подсобное помещение, тепловой пункт, насосная, электрощитовая.  *Прачечная*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Высота до ограждающих конструкций - 3.15м;  *Перечень помещений:*   1. Тамбур; 2. Холл; 3. Комнаты персонала и заведующего персоналом; 4. Постирочная (помещения гладильной, стирки и сушки белья; 5. Кладовая чистого и грязного белья; 6. Выдача чистого белья; 7. Комната приготовления дез. средств; 8. Помещение уборочного инвентаря; 9. Прием и сортировка грязного белья.   *Цех по производству мясокостной муки с флотаторной*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 2эт;  Высота до ограждающих конструкций - 4.7, 5.48, 12,072м;  *Перечень помещений:*   1. Загрузочная; 2. Склад готовой продукции 3. Склады химреактивов, образцов продукции, моющих средств; 4. Помещения химической очистки воздуха, зарядных устройств, приема сырья, насосов и емкости для рециркуляции; 5. Цех переработки; 6. Зарядная; 7. Мастерская 8. Тепловой узел, узел ввода; 9. Насосная система мойки; 10. Санпропускник; 11. Флотатор; 12. Операторская, электрощитовая; 13. Сан. узлы; 14. Помещение уборочного инвентаря; 15. Раздевалки мужские и женские домашней и специальной одежды; 16. Душевая; 17. Комната мастера мясокостной муки; 18. Комната приема пищи; 19. Помещение приема одежды; 20. Смотровая площадка; 21. Галерея: 22. Техническое помещение.   *Аммиачно-компрессорный цех*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 2эт;  Высота до ограждающих конструкций - 3.5, 2.7м;  *Перечень помещений:*   1. Помещение водоподготовки, водомерный узел; 2. Слесарная; 3. Операторская; 4. Шлюз; 5. Кладовая химической защита; 6. Трансформаторная подстанция; 7. Склад масла; 8. Аммиачная компрессорная   *Автомойка*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Высота до ограждающих конструкций - 4.76;  *Перечень помещений:*   1. Автомойка; 2. Тепловой пункт; 3. Венткамера; 4. Электрощитовая; 5. Помещение персонала: 6. Сан. узел 7. Помещение фильтров.   *Склад товароматериальных ценностей*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота до ограждающих конструкций – 8 000мм.  *Перечень помещений:*   1. Тамбур; 2. Электрощитовая; 3. Техническое помещение, 4. Помещение персонала, 5. Склад теплый со стеллажами без погрузчика 6. Склад холодн. со стеллажами без погрузчика и с погрузчиком, теплый для дезинфекантов.   *Лаборатория*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота до ограждающих конструкций - 2800м;  *Перечень помещений:*   1. Помещение для содержания птицы; 2. Кладовая хранения инвентаря, 3. Архив для документации; 4. Моечная грязная; 5. Автоклавная и стерилизационная; 6. Комната хранения отходов; 7. Препараторская (вскрывочная); 8. Комната приема, регистрации, хранения проб; 9. Физико-химическая лаборатория; 10. Кладовая ТМЦ; 11. Электрощитовая, венткамера; 12. Тепловой, водомерный узел; 13. Раздевалка специальной и домашней одежды (2чел, 5 чел); 14. Комната отдыха и приема пищи; 15. Прекурсорная; 16. Помещение уборочного инвентаря; 17. Автоклавная (стерилизационная); 18. Моечная чистая; 19. Кабинеты: серологических исследований, ветеринарных врачей, заведующего, врачей физ-химиков; 20. Бокс с предбоксом бактериологический и микробиологический; 21. Бокс для приготовления и разлива сред; 22. Санитарный шлюз.   *Ремонтно-механический цех*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 2эт;  Высота до ограждающих конструкций - 3900, 2600м;  *Перечень помещений:*   1. Шиномонтажный бокс; 2. Сварочная; 3. Бригада по техническому обслуживанию и ремонту электрооборудований и электроустановок; 4. Компрессорная; 5. Помещение уборочного инвентаря; 6. Ремонтный цех №1, №2; 7. Тепловой узел; 8. Бригада по техническому обслуживанию и ремонту контрольно измерительных приборов и автоматики; 9. Подсобная; 10. Диспетчерская; 11. Венткамера; 12. Начальник мастерской; 13. Комната начальника транспортного цеха инженера механика; 14. Комнаты: инженера КИПиА, дежурного электромеханика инженера энергетика, начальника транспортного цеха инженера механика; 15. Электрощитовая.   *Гараж на 20 машин*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота до потолка-8 000 мм, 3000 мм;  *Перечень помещений:*   1. Технические помещения: электрощитовая, сварочная, венткамера, водомерный узел; 2. Гараж легковой и грузовой техники; 3. Помещение хранения моечного оборудования; 4. Моечная машин;   *Административно-бытовой корпус бройлеров грязный*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 2эт;  Высота до ограждающих конструкций -2800м;  *Перечень помещений:*   1. КПП; 2. Лестничная клетка; 3. Раздевалки мужские домашней и специальной одежды на 40,56, и 61 человек; 4. Моечная машин; 5. Раздевалки мужские домашней и специальной одежды (10 чел.); 6. Раздевалки женские домашней и специальной одежды (13 чел.); 7. Помещение для сушки спец. одежды и обуви; 8. Прием грязного белья; 9. Стирально-сушильный цех; 10. Выдача чистого белья; 11. Раздаточная; 12. Моечная; 13. Комната приема пищи (31 чел.); 14. Помещение для сушки спец. одежды и обуви; 15. Холл; 16. Офисы. 17. Помещения уборочного инвентаря.   *Контрольно-пропускной пункт №1, №2*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота до ограждающих конструкций -2700м;  *Перечень помещений:*  В КПП предусмотреть комнату выдачи пропусков и помещение дежурного персонала с сан. узлом.  *Контрольно-пропускной пункт с дезбарьером.*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота до ограждающих конструкций -2800, 5000м;  *Перечень помещений:*   1. В КПП предусмотреть комнату выдачи пропусков и помещение дежурного персонала с сан. узлом. 2. Дезбарьер   *Автозаправочная станция*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота до ограждающих конструкций -2700м;  *Перечень помещений:*  В АЗС предусмотреть операторскую с сан. узлом.  *Котельная*  Степень огнестойкости – согласно СНиП  Этажность – 1эт;  Высота здания –10450м;  Высота до ограждающих конструкций -3000мм, 8000мм;  Перечень помещений:   1. Котельный цех; 2. Электрощитовая; 3. Лаборатория; 4. Операторская 5. Душевая 6. Санузел |
| 10 | Основные требования к технологическому оборудованию | Технологическое решение проекта выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов. Оборудование принять согласованное с Заказчиком. |
| 11 | Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций | *Фундаменты* – принять монолитные железобетонные стаканного типа, в соответствии с инженерно-геологическими изысканиями и на основании расчетов.  *Балки фундаментные* – принять монолитные железобетонные, шириной 400 мм, класс бетона В15.  *Колонны:*   * Здание завода по переработке птицы, здание Административного корпуса птицефабрики, здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная, цех по производству мясокостной муки с флотаторной, аммиачный компрессорный цех –двутавр по СТО АСМЧ 20-93, сечение принять по расчету. * Автомойка, лаборатория, склад товароматериальных ценностей, контрольно-пропускной пункт №1, контрольно-пропускной пункт №2, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, ремонтно-механический цех, административно-бытовой корпус бройлеров грязный, гараж на 20 машин, автозаправочная станция - труба профильная, сечение принять по расчету.   *Колонны фахверка* - труба профильная, сечение принять по расчету.  *Связи вертикальные по колоннам:*   * Здание завода по переработке птицы, здание Административного корпуса птицефабрики, здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная, цех по производству мясокостной муки с флотаторной, аммиачный компрессорный цех: – уголок по ГОСТ 8509-93, сечение элементов принять по расчету. * Автомойка, лаборатория, склад товароматериальных ценностей, контрольно-пропускной пункт №1, контрольно-пропускной пункт №2, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, ремонтно-механический цех, административно-бытовой корпус бройлеров грязный, гараж на 20 машин, автозаправочная станция: - труба профильная, сечение принять по расчету.   *Перекрытие-* монолитное железобетонное, выполнить в несъемной опалубке из листа, по металлическому каркасу из балок, двутавр по СТО АСМЧ 20-93, сечение принять по расчету.  *Покрытие:*   * Здание завода по переработке птицы - фермы из уголка равнополочного и не равнополочного, сечение элементов принять по расчету; * Автомойка, лаборатория, склад товароматериальных ценностей, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, ремонтно-механический цех, гараж на 20 машин - фермы из трубы профильной, сечение элементов принять по расчету; * Здание Административного корпуса птицефабрики, здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная, цех по производству мясокостной муки с флотаторной, аммиачный компрессорный цех - балки двутавр по СТО АСМЧ 20-93, сечение принять по расчету;   *Связи вертикальные по элементам покрытия:*   * Здание завода по переработке птицы, здание Административного корпуса птицефабрики, здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная, цех по производству мясокостной муки с флотаторной, компрессорный цех: – уголок по ГОСТ 8509-93, сечение элементов принять по расчету. * Автомойка, лаборатория, склад товароматериальных ценностей, контрольно-пропускной пункт №1, контрольно-пропускной пункт №2, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, ремонтно-механический цех, административно-бытовой корпус бройлеров грязный, гараж на 20 машин, автозаправочная станция: - труба профильная, сечение принять по расчету. * Котельная, трансформаторная подстанцияпредусмотреть антикоррозионную обработку метала. |
| 12 | Внутренние инженерные сети и системы | *Внутренний водопровод*   * Здания завода по переработке птицы - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Предусмотреть насосную станцию повышения давления*.* Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. Подвод воды к оборудованию произвести, согласно заданию технолога. * Здание Административного корпуса птицефабрики - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. Магистральные трубы систем водоснабжения и подводки к приборам из полиэтиленовых труб. * Здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. Магистральные трубы систем водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб ГОСТ 3262-75, подводки к приборам из полиэтиленовых труб. * Цех по производству мясокостной муки с флотаторной - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. Подвод воды к оборудованию произвести согласно заданию технолога. * Компрессорный цех - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. Подвод воды к оборудованию произвести согласно заданию технолога. * Лаборатория - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. * Автомойка, склад товароматериальных ценностей, контрольно-пропускной пункт №1, контрольно-пропускной пункт №2, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, автозаправочная станция, котельная - для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды предусмотреть от электроводонагревателей. * Административно-бытовой корпус бройлеров грязный- для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды в тепловом пункте через теплообменники. Магистральные трубы систем водоснабжения и подводки к приборам из полиэтиленовых труб. * Гараж на 20машин- для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды предусмотреть от электроводонагревателей. Магистральные трубы систем водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб ГОСТ 3262-75, подводки к приборам из полиэтиленовых труб. * Ремонтно-механический цех – для учета расхода воды на вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета воды. Приготовление горячей воды предусмотреть от электроводонагревателей.   *Внутренняя канализация*   * Здания завода по переработке птицы – сеть бытовой канализации из полиэтиленовых канализационных труб. Отвод стоков от технологического оборудования произвести согласно заданию технолога. Водоотводные лотки принять из нержавеющей стали. * Здание Административно-бытового корпуса завода по переработке птицы - сеть бытовой канализации из полиэтиленовых канализационных труб. Отвод стоков с душевой предусмотреть трапами. * Цех по производству мясокостной муки с флотаторной - сеть бытовой канализации из полиэтиленовых канализационных труб. Отвод стоков от технологического оборудования произвести согласно заданию технолога. Водоотводные лотки в цехе мясокостной муки принять из нержавеющей стали. * Здание Административного корпуса птицефабрики, прачечная, аммиачный компрессорный цех, автомойка, лаборатория, склад товароматериальных ценностей, автозаправочная станция, котельная, ремонтно-механический цех, контрольно-пропускной пункт с дезбарьером, контрольно-пропускной пункт №1, контрольно-пропускной пункт №2 - сеть бытовой канализации из полиэтиленовых канализационных труб. * Административно-бытовой корпус бройлеров грязный - сеть бытовой канализации из полиэтиленовых канализационных труб. Отвод стоков с душевой предусмотреть трапами; * Гараж на 20 машин *-* сеть бытовой канализации из полиэтиленовых канализационных труб. Предусмотреть локальную очистку стоков от автомойки.   *Отопление*  В качестве источника тепла предусмотреть водогрейную котельную на газовом топливе. Температура теплоносителя в системе отопления составляет 80-60°C;   * Здание АБК грязное - систему отопления принять двухтрубную с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы СПРМ с регулируемой теплоотдачей каждого прибора. Трубопроводы системы отопления принять металлопластиковые. Приготовление горячего водоснабжения осуществляется в тепловом пункте, расположенном в Гараже на 20 машин, через пластинчатый теплообменник; * Здание гаража на 20 машин - систему отопления принять двухтрубную с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов принять тепловентиляторы фирмы AEROSTAR. Трубопроводы принять из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75\* и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91; * Здание Автомойки - для обогрева помещения приняты тепловентиляторные обогреватели, устанавливаемые под потолком (класс защиты IP65) * РМЦ - систему отопления принять двухтрубную с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов принять тепловентиляторы, регистры из гладких труб и стальные панельные радиаторы СПРМ. Трубопроводы принять из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75\* и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91; * Здание Лаборатории и Центрального склада - систему отопления принять двухтрубную с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы СПРМ с регулируемой теплоотдачей каждого прибора. Трубопроводы системы отопления принять металлопластиковые. * Центральный склад - для обогрева помещений склада приняты инфракрасные обогреватели, устанавливаемые под потолком (класс защиты IP65) * Здания КПП - выполнить электрическую систему отопления, с помощью электрических конвекторов; * Здание АБК ЗПП, АБК МПФ и Прачечной - систему отопления принять двухтрубную с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы СПРМ с регулируемой теплоотдачей каждого прибора. Трубопроводы системы отопления принять металлопластиковые. Приготовление горячего водоснабжения осуществляется в тепловом пункте, расположенном в АБК ЗПП, через пластинчатый теплообменник; * Здание МКО и основного производственного корпуса ЗПП - систему отопления принять двухтрубную с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов принять тепловентиляторы и стальные панельные радиаторы СПРМ (в части абк). Трубопроводы принять из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75\*, стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и металлопластиковые.   *Вентиляция:*   * Здание завода по переработке птицы, здание административного корпуса птицефабрики, здание административно-бытового корпуса завода по переработке птицы, прачечная, цех по производству мясокостной муки с флотаторной, аммиачный компрессорный цех, автомойка, лаборатория, ремонтно-механический цех, административно-бытовой корпус бройлеров грязный, гараж на 20 машин – вентиляцию принять приточно-вытяжную, с механическим и естественным побуждением согласно технологического задания и в соответствии с требованиями действующих на территории РК нормативных документов. Принять вентиляционное оборудование фирмы AEROSTAR/ В цехе МКО приточные установки производственного цеха предусмотреть с секцией охлаждения. Холодильную машину предусмотреть с воздушным охлаждением и установить вне здания. Температура холодоносителя 7-12 0С. * Здания контрольно-пропускных пунктов №1, №2; контрольно-пропускного пункта с дезбарьером, склада товарно-материальных ценностей – вентиляцию принять приточно-вытяжную с естественным побуждением в соответствии с требованиями действующих на территории РК нормативных документов.   *Силовое электрооборудование*  Для ввода и распределения эл. энергии в зданиях и сооружениях, расположенных на площадке предусмотреть установку собственных ВРУ.  Силовые распределительные щиты и щиты освещения расположить в непосредственной близости от электропотребителей. Распределительные шкафы запитать от ВРУ кабелями соответствующего сечения по радиальной схеме. Выбор электрооборудования произвести по номинальным рабочим нагрузкам и по условиям действия токов короткого замыкания, в электрощитах предусмотреть устройства защитного отключения. Система электропроводок принять пяти - и трехпроводная (с пятым в трехфазных и третьим в однофазных сетях заземляющим проводом).  Степень защиты электрооборудования принять в соответствии с категориями помещений в зависимости от характеристик окружающей среды и пожарной опасности помещений. Предлагаемые проектом импортные электросиловое и электротехническое оборудование, а также электротехнические материалы в обязательном порядке должны быть сертифицированы и рекомендованы к применению соответствии с действующими в РК нормативными документами и правилами.  *Освещение*  Осветительные установки выбрать с учетом нормативных количественных и качественных показателей освещения. Предусмотреть создания следующих видов искусственного освещения:  - рабочее освещение;  - аварийное освещение (эвакуационное и освещение безопасности);  - освещение входов в здание, указателей пожарных гидрантов и въездных ворот;  - ремонтное освещение.  Питание отдельных групп освещения предусмотреть от распределительных щитов, установленных в соответствующих зонах.  Светильники применить светодиодные в соответствии с назначением помещения. Тип выключателей и светильников выбираются в зависимости от их назначения, окружающей среды и класса пожароопасности помещений.  *Заземление* - заземлению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним, а также металлические трубопроводы, воздуховоды, кабельные полки, лотки, короба и коммутационные шкафы.  *Молниезащита* - молниезащиту зданий выполнить согласно СН РК 2.04-29-2005. «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».  *Холодоснабжение –* выполняется по отдельному договору |
| 13 | Наружные инженерные сети и системы | *Водоснабжение* - Предусмотреть объединенную систему водоснабжения хозяйственно-питьевую и противопожарную. Сеть водопровода из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001. Колодцы на сети запроектированы по т.п.р 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3,900.1-14.  *Канализация* - Сброс хозяйственно-бытовых стоков от проектируемых зданий предусмотреть в КНС, подающей стоки на очистные сооружения. Сеть канализации из двухслойных гофрированных полиэтиленовых труб «Корсис».  *Ливневая канализация* - Отвод дождевых стоков с площадки предусмотреть в пруды испарители, с предварительной локальной очисткой.  *Тепловые сети -* прокладку трубопроводов теплосети предусмотреть подземной бесканальной. В местах прохождения вблизи зданий трубопроводы проложить в канале, под дорогами предусмотреть канал из блоков ФБС с перекрытием усиленной дорожной плитой. Теплотрассу запроектировать из труб стальных электросварных по ГОСТ10704-91 из стали 20, термически обработанных, гр."Б" в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой по ГОСТ30732-2006 предизолированные в ППУ.  *Паропровод* - прокладку трубопроводов теплосети предусмотреть надземную на блоках ФБС, запроектировать из труб стальных электросварных по ГОСТ10704-91 из стали 20, термически обработанных, гр."Б".  *Газоснабжение* - от подземного газопровода среднего давления, идущего после групповой газовой установки до ввода в котельную (наружной грани стены) выполнить в подземном исполнении и проложить ниже глубины промерзания. Прокладку газопровода среднего давления предусмотреть подземной из ПЭ 100 SDR 11 -110х10,0 по ГОСТ50838-95 и надземной из стальных труб Ø89х3,0 по ГОСТ 10704-91 (на вводе к котельную). В точке ввода газопровода в котельную, предусматривать установку отключающего устройства. Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществить с помощью неразъемных соединений "полиэтилен-сталь" на выходе из земли.  *Электроснабжение* – предусмотреть по требованию нормативной документации, действующей на территории РК, потребляемая мощность с учетом нагрузок.  Категория электроприемников по надежности электроснабжения-II, III. Источник электроэнергии – отдельно стоящая и встроенные трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ.  Предусмотреть компенсацию реактивной мощности на шинах 0,4кВ в РУ-04 кВ, Мощность конденсаторных установок выбирается проектом из условия, что cosY должен быть не ниже 0,95.  *Электроосвещение участка*  Наружное освещение предусмотреть от РУ-0,4 кВ ТП 10/0,4 кВ. Светильники установить согласно генплану.  *Слаботочные сети:*  *Система контроля и управления доступом (СКУД).*  СКУД должна обеспечивать выполнение следующих функций:  формирование и выдачу команд управления исполнительным устройствам, установленным на проходных участках при считывании зарегистрированного в памяти подсистемы идентификационного признака (кода);  ручное открывание дверей для прохода при аварийных ситуациях, пожаре, технических неисправностях с выдачей сигнала "Тревога";  передачу информации о состоянии системы на АРМ;  учет времени пребывания сотрудников;  Все активное и пассивное оборудование (Сервер СКУД, АРМ, ИБП) и центральный компьютер размещается в специализированных помещениях АБК МПФ на площадке ЗПП, куда в дальнейшем будут подключаться все турникеты с площадок.  *Система периметральной охранной сигнализации.*  Средствами охранной сигнализации должны быть защищены: ограждение по всей длине территории.  *Строительство волокно-оптической линии связи (ВОЛС).*  Кабель ВОК межплощадочных сетей передачи данных от АБК ЗПП до каждой площадки оконечить телекоммуникационным шкафом (ТШ), укомплектованным оптической полкой и сетевым оборудованием.  От шкафа ТШ выполнить внутриплощадочные сети передачи данных до каждого здания ВОЛС с установкой ТШ с активным оборудованием, к которому подключаются IТ сервисы (СВН, СКД, IP телефония и т.д.).  *Система видеонаблюдения.*  Для системы должен быть обеспечен режим работы — видео наблюдение и видео охрана с видеозаписью и приоритетным выбором (выделением) для видео наблюдения и видеозаписи камеры (камер), с которых приходит сигнал тревоги.  Стационарные и поворотные камеры уличного исполнения предназначены для обзора объектов, расположенных на территории объекта, и охрана периметра территории на площадках.  Внутренние стационарные видеокамеры предназначены для контроля входных групп в здания и въездных групп для автотранспорта  Требования, предъявляемые к оборудованию:  Предусмотреть установку всех уличных видеокамер в термокожухах в антивандальном исполнении. |
| 14 | Требование к благоустройству участка | Разработать генеральный план и план благоустройства в пределах границ участка. Предусмотреть необходимое количество малых архитектурных форм. |
| 15 | Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения | Предусмотреть мероприятия в соответствии с действующими нормами. |
| 16 | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуации, по защитным мероприятиям | Выполнить согласно требованиям нормативных документов, действительных на территории РК. |
| 17 | Требования о необходимости выполнения: экологических и санитарно-эпидемиологических условиях к объекту | В составе решений проектно-сметной документации необходимо предусмотреть применение прогрессивных технологии и материалов, обеспечивающих высокое качество выполняемых работ. Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды в период строительства и эксплуатации. Предоставить данные для разработки проекта ООС. |
| 18 | Требование по энергосбережению | В соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004 разработать раздел энергосбережения. |
| 19 | Количество выдаваемых экземпляров заказчику | 1 экземпляр+ 1 экземпляр электронной версии. |

**УТВЕРЖДАЮ**  **СОГЛАСОВАНО**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |